



## COMMISSIONE DELLA GESTIONE

27 novembre 2017

Rapporto di maggioranza della Commissione della Gestione accompagnante la richiesta di un credito di CHF 182'500.— per l'allestimento di un concorso di progetto a una fase per la costruzione della nuova sede della Scuola dell'Infanzia, della nuova mensa e per il risanamento parziale della Scuola Elementare nel centro scolastico di Lattecaldo, mappale 455 (MM n. 13/2017)

Onorevole Sig.a Presidente,

Onorevoli Signore/i Consiglieri comunali,

la CG non ha trovato unanimità su quanto in oggetto, da qui il presente rapporto di maggioranza. Sul tema il CC si era già espresso nella seduta del 17.12.2013 sfociata nella non approvazione del MM in quanto non fu possibile raggiungere la maggioranza qualificata richiesta.

Le principali obiezioni di allora vertevano sul mancato allestimento di un concorso di idee per un progetto di questa portata (si era proceduto con un incarico diretto) e al mancato coinvolgimento di tutte le parti interessate (gruppi politici, commissione opere pubbliche, commissioni edilizie e scolastiche, docenti, ecc.). La procedura "accelerata" di allora avrebbe comunque portato al beneficio di sussidi cantonali per l'edilizia scolastica, purtroppo ora non più disponibili.

L'esecutivo si è quindi richinato sul tema con particolare attenzione alle criticità scaturite dal primo MM.

In tal senso si è messo in consultazione nei gruppi politici e nel Collegio Docenti ciò che si intende realizzare.

L'esito di queste consultazioni ha permesso di trovare una condivisione sul principio della centralizzazione della Scuola Elementare e della Scuola dell'Infanzia presso il Centro Scolastico del Lattecaldo, la centralizzazione della mensa e il risanamento dello stabile esistente.

La richiesta del concorso di idee è pure ottemperata come scaturito nel CC del dicembre 2013.

Vi sono quindi tutti i presupposti per procedere con la concessione del credito che è previsto nel Piano Finanziario e l'iter del concorso di progetto sarà seguito da un coordinatore garante del corretto rispetto delle procedure.

In virtù di quanto sopra esposto i sottoscritti commissari raccomandano al lodevole Consiglio Comunale di accettare il messaggio municipale così come presentato.

Con Stima.

I commissari:

Allevi Decasper Daniela - Bettoni Ivan - Cereghetti Claudio - Torriani Simone

