

Lodevole
Municipio di Breggia
Piazza dal Cumün
6835 Morbio Superiore

13 aprile 2021

INTERPELLANZA

Rilascio licenze di costruzione in contrasto con le Norme di applicazione del Piano regolatore della frazione di Sagno

Onorevole signor Sindaco,
Onorevoli signore e signori Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC, l'art. 14 RALOC e gli articoli 32 e 33 del Regolamento comunale di Breggia), ci permettiamo di interrogare il Municipio sulla questione seguente.

L'articolo 5 delle NAPR della frazione di Sagno, al punto 5.3 dice che:

Nella zona ZR oltre ai tetti descritti al cpv. precedente, sono ammessi anche i tetti piani qualora i terreni abbiano una pendenza maggiore del 50%. In tal caso devono essere realizzati con una copertura verde (prato arido) atta a favorire la ritenzione e lo smaltimento delle acque meteoriche. Tale superficie può essere utilizzata quale posteggio. In tal caso l'edificio deve essere inserito nel terreno in modo tale che, almeno su un lato, il tetto ne diventi la continuazione naturale e che il parapetto/cornicione di gronda nasconda i veicoli.

Chiediamo quindi come sia stato possibile che il Municipio abbia rilasciato licenze edilizie per progetti in contrasto col Piano regolatore e quale sia stato il preavviso dell'Ufficio tecnico comunale in proposito.

Si tratta:

- di due abitazioni già terminate in Via in Caüsc (
- di ulteriori tre abitazioni in fase di completamento sempre in Via Caüsc (accanto all'ex campo di tennis)

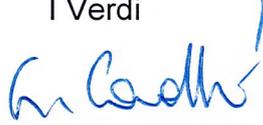
Per queste abitazioni manca il prerequisito di una pendenza superiore al 50%.

Ringraziandovi per l'attenzione, vi porgiamo i nostri più distinti saluti.

Fabiano Cavadini
I Verdi

Handwritten signature of Fabiano Cavadini in blue ink, consisting of two lines: the first line is a stylized 'Fabiano' and the second line is 'Cavadini'.

Grazia Cavallini
I Verdi

Handwritten signature of Grazia Cavallini in blue ink, appearing as a stylized 'Grazia Cavallini'.

Marco Sala
Insieme a sinistra

Handwritten signature of Marco Sala in blue ink, appearing as a stylized 'Marco Sala'.