



## Comune di Breggia

CH - 6835 Morbio Superiore

Confederazione Svizzera  
Repubblica e Cantone Ticino

## Ufficio Tecnico

Via al Municipio 4 - 6837 Caneggio  
T: +41 91 695 20 25  
utc@comunebreggia.ch  
www.comunebreggia.ch

## Apertura ufficio

lunedì 08.00-11.30  
martedì 08.00-11.30  
mercoledì 16.00-18.00  
giovedì 08.00-11.30

Caneggio, 28 aprile 2026

### **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE** **(art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento Legge Edilizia)**

1. *Istante:* **Fraschina Patricia, 6877 Coldrerio**
2. *Proprietario del fondo:* **Fraschina Patricia, 6877 Coldrerio**
3. *Genere dell'opera:* **Ampliamento casa d'abitazione**
4. *Destinazione edifici o impianti:* **Residenziale**
5. *Descrizione del fondo*  
*Zona PR:* **Sagno, Zona residenziale ZR**  
*Località:* **Sagno, Mirólt**  
*Nr. di mappa:* **217 RFD Breggia (sez. Sagno)**  
*Superficie mq.* **1204**  
*Coltura:* **Edifici, humus**
6. *Richieste di deroghe:* **Deroga all'art. 5 NAPR di Sagno (forma e pendenza del tetto), per realizzazione di una pendenza del tetto diversa da quella prescritta, al fine di adeguarsi alla costruzione esistente.**
7. *Osservazione:* **--**
8. *Periodo di pubblicazione:* **dal 4 maggio 2026 al 18 maggio 2026**  
*riservato l'art. 16 LPamm\**
9. *Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:* **presso l'Ufficio tecnico di Breggia, 6837 Caneggio**  
**lunedì, martedì e giovedì dalle 08.00 alle 11.30**  
**mercoledì dalle 16.00 alle 18.00**
10. **Opposizioni (art. 8 LE)**  
*Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.*
11. *Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti diretti (art. 6 cpv. 3 Legge Edilizia modifica del 13 marzo 1991).*

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Simone Sgrò  
Responsabile edilizia privata



#### Copia:

all'istante:

Fraschina Patricia, 6877 Coldrerio

al proprietario:

Fraschina Patricia, 6877 Coldrerio

al progettista:

IRIS engineering Sagl, Ing Henning A. Jensen, 6574 Vira Gambarogno

Arch. Bachmann Beat, 6514 Sementina

ai proprietari confinanti diretti, mappali nr.:

**Lista proprietari mappali confinanti diretti depositata presso l'Ufficio Tecnico**

Fmn.: 209,210,216,218,454,459

\*Giusta l'art. 16 LPamm i termini stabiliti dalla legge o fissati dall'autorità non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.